



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

MAGAZYNY NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 300,00 m²,

Skierniewice

Cena **31 200** zł



Powierzchnia magazynowa **1300 m²** koło Skierniewic, około 15 km od Autostrady A2, dojazd drogą asfaltową krajową. **Wysokość hali około 6m**

Dostępne są także inne powierzchnie od **400 m² do 2500 m²** (**pozostałe powierzchnie wyższe około 10m**) . Ogrzewanie hali promienniki gazowe, 6 bram wjazdowych z poziomu zero, hala z siatką słupów o różnych odległościach część hali większa - siatka słupów około 4,5*7,5 średnio, a druga część hali mniejsza siatka słupów około 4,5 *3,6 średnio

Możliwość po uzgodnieniu z właścicielem obiektu składowania częściowego towarów na zewnątrz hali .Duże place manewrowe. Teren ogrodzony.

Na terenie obiektu dostępna jest także powierzchnia biurowo-socjalna od 100 do 500m² w cenie 32 zł /1m²
Media rozliczane według liczników,

Posiadamy w ofercie także nowoczesne hale magazynowe na terenie całej Polski oraz hale według wytycznych klienta (BTS) z możliwością budowy na działce klienta lub w lokalizacji przez niego wybranej. Opis dostępnej powierzchni nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu zapisów kodeksu cywilnego a jedynie jest zaproszeniem do przygotowania i negocjacji oferty dopasowanej do potrzeb klienta poszukującego.



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Symbol	HW-2001	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MAGAZYN	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2021
Cena 	31 200, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	24, 00 PLN	Kaucja	62 400, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2022-10-01	Minimalny okres wynajmu	36
Kraj	POLSKA	Województwo	ŁÓDZKIE
Powiat	skierniewicki	Gmina	Skierniewice
Miejscowość	Skierniewice	Region	Łódź
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	1 300, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	1 300, 00 m²
Powierzchnia magazynowa	1 300, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	STALOWA, INNA
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE	Technika budowy	KONTRUKCJA STALOWA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Parking strzeżony	✓
Parking TIR	✓	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE		



Piotr Zwijalski
Broker nieruchomości komercyjnych

+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Więcej ofert na stronie **www.crebcon.pl**