



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

MAGAZYNY NA WYNAJEM
pow. całkowita: 400,00 m²,
Skierniewice
Cena **8 800** zł



Powierzchnia magazynowa **400 m²** koło Skierniewic, około 15 km od Autostrady A2, dojazd drogą asfaltową krajową. **Wysokość hali około 6m**

Dostępne są także inne powierzchnie od **400 m² do 2500 m²** (**pozostałe powierzchnie 6m i wyższe około 10m**). Ogrzewanie hali promienniki gazowe, 2 bramy wjazdowe z poziomu zero, hala z siatką słupów o różnych odległościach. Możliwość po uzgodnieniu z właścicielem obiektu składowania częściowego towarów na zewnątrz hali. Duże place manewrowe. Teren ogrodzony.

Na terenie obiektu dostępna jest także powierzchnia biurowo-socjalna od 50 do 500m² w cenie 32 zł /1m²
Media rozliczane według liczników,
Do cen należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

Posiadamy w ofercie także nowoczesne hale magazynowe na terenie całej Polski oraz hale według wytycznych klienta (BTS) z możliwością budowy na działce klienta lub w lokalizacji przez niego wybranej. Opis dostępnej powierzchni nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu zapisów kodeksu cywilnego a jedynie jest zaproszeniem do przygotowania i negocjacji oferty dopasowanej do potrzeb klienta poszukującego.



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Symbol	HW-2003	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MAGAZYN	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2021
Cena	8 800, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	22, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2021-02-01
Minimalny okres wynajmu	36	Kraj	POLSKA
Województwo	ŁÓDZKIE	Powiat	skierniewicki
Gmina	Skierniewice	Miejscowość	Skierniewice
Region	Łódź	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	400, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	400, 00 m ²	Powierzchnia magazynowa	400, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	STALOWA, INNA	Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE
Technika budowy	KONTRUKCJA STALOWA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Parking strzeżony	✓	Parking TIR	✓
Stan budynku	DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE



Piotr Zwijalski
Broker nieruchomości komercyjnych

+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Więcej ofert na stronie **www.crebcon.pl**