



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

MAGAZYNY NA WYNAJEM
pow. całkowita: 850,00 m²,
Skierniewice
Cena **18 700** zł



Powierzchnia magazynowa **850 m²** koło Skierniewic, około 15 km od Autostrady A2, dojazd drogą asfaltową krajową. **Wysokość hali około 6m**

Dostępne są także inne powierzchnie od **400 m² do 2500 m²** (**pozostałe powierzchnie 6m i wyższe około 10m**). Ogrzewanie hali promienniki gazowe, 4 bramy wjazdowe z poziomu zero, hala z siatką słupów o różnych odległościach. Możliwość po uzgodnieniu z właścicielem obiektu składowania częściowego towarów na zewnątrz hali. Duże place manewrowe. Teren ogrodzony.

Na terenie obiektu dostępna jest także powierzchnia biurowo-socjalna od 50 do 500m² w cenie 32 zł /1m²
Media rozliczane według liczników,
Do cen należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

Posiadamy w ofercie także nowoczesne hale magazynowe na terenie całej Polski oraz hale według wytycznych klienta (BTS) z możliwością budowy na działce klienta lub w lokalizacji przez niego wybranej. Opis dostępnej powierzchni nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu zapisów kodeksu cywilnego a jedynie jest zaproszeniem do przygotowania i negocjacji oferty dopasowanej do potrzeb klienta poszukującego.



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Symbol	HW-2005	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MAGAZYN	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2021
Cena 	18 700, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	22, 00 PLN	Kaucja	40 800, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2021-02-01	Minimalny okres wynajmu	36
Kraj	POLSKA	Województwo	ŁÓDZKIE
Powiat	skierniewicki	Gmina	Skierniewice
Miejscowość	Skierniewice	Region	Łódź
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	850, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	850, 00 m ²
Powierzchnia magazynowa	850, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	STALOWA, INNA
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE	Technika budowy	KONTRUKCJA STALOWA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓



Crebcon

CREBCON Warszawa
Aspekt 67 lok 27
+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Parking strzeżony	✓
Parking TIR	✓	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE		



Piotr Zwijalski
Broker nieruchomości komercyjnych

+48 509 800 465
piotr.zwijalski@crebcon.pl

Więcej ofert na stronie www.crebcon.pl